

**МУП "УК МО "Город Ивангород""**

**Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат**

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Гагарина, дом № 13

Общая площадь многоквартирного дома - 222,8 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Санитарное содержание лестничных клеток</b>					
<b>2.</b>	<b>Сан.содержание придомовой территории</b>					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					5 388,81
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					812,40
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					155,85
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка,уборке листвы					37,72
<b>3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					4 749,15
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					139,46
<b>4.</b>	<b>Транспортирование ТБО</b>					
<b>5.</b>	<b>Обслуживание ВДГО</b>					
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание</b>					
6.1.	Замена участка стояка отопления к батарее (кв2) (1м)					1 111,66
6.2.	Замена участка лежака отопления (чердак) (6м)					4 016,27
6.3.	Замена участка лежака отопления (кв2) (0,5м)					501,21
6.4.	Остекление оконных створок (0,4м2)					37,01
6.5.	Ремонт оконных рам (4шт)					740,17
6.6.	Изготовление и установка деревянных стоек для ограждений					2 055,55
<b>7.</b>	<b>Содержание жилья</b>					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					5 363,90
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					2 628,80

7.3.	Очистка от снега и наледи кровель дома					3 498,78
7.4.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					11 524,49
7.5.	Разница показаний между ОПУ и ИПУ (ООО "Ивангородский водоканал")					96,97
7.6.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					855,55
7.7.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					3 871,50
8.	Содержание паспортного стола					1 024,68
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц. товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					6 573,39
10.	Услуги банка по приему платежей					795,28
11.	Налоги и сборы					429,69
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					64,83
<b>Всего:</b>		<b>-3 206,12</b>	<b>43 822,62</b>	<b>42 071,23</b>	<b>-4 957,51</b>	<b>56 473,12</b>

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 год	38 212,71	38 908,41		38 491,50
2014 год	37 840,52	37 160,41		47 131,91
2013 год	38 660,52	38 660,46		42 899,26
2012 год	35 973,45	35 077,82		29 136,40
2011 год	23 260,20	20 934,18		26 846,96
<b>ИТОГО:</b>	<b>217 770,02</b>	<b>212 812,51</b>	<b>-4 957,51</b>	<b>240 979,15</b>
				-23 209,13